



Имущественный налоговый вычет для многодетной семьи

Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Железнодорожному району г. Гомеля информирует.

С 2025 г. снято ограничение на повторное применение имущественного налогового вычета для родителей (усыновителей, узочерителей) - членов многодетной семьи, осуществляющих строительство или приобретение одноквартирного жилого дома либо квартиры с привлечением льготного кредита или одноразовой субсидии на строительство либо приобретение жилых помещений, полученных в порядке, установленном законодательством (ч. 15 подп. 1.1 ст. 211 НК). Многодетной семьей для целей подоходного налога признаются родители (усыновители, узочерители), на воспитании и иждивении которых на дату заключения договоров строительства либо купли-продажи жилых помещений находится трое и более детей в возрасте до 18 лет (абз. 7 ч. 2 ст. 195 НК).

Вычет применяется в сумме расходов, понесенных такими лицами в отношении второй квартиры или жилого дома, начиная с 01.01.2025 независимо от:

- даты заключения договоров строительства либо купли-продажи жилых помещений (до или после 01.01.2025);
- полного или частичного применения до 01.01.2025 имущественного налогового вычета в отношении других жилых помещений.

